

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA PODOLENI,**  
**CONSILIUL LOCAL**

***HOTĂRÂREA***

**nr. 30 din 29 mai 2012**

**privind vânzarea unui teren aflat în domeniul privat al comunei Podoleni**

Consiliul local al comunei Podoleni, județul Neamț;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Podoleni;
- cererea și documentația depuse de *domnul Prisacariu Dănuț*;
- prevederile art. 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- prevederile art. 36 alin.(5) lit.,b” și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de raportul întocmit de compartimentul de resort și avizul comisiei de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE**

**ART.1**

Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de **1061 m.p.** identificat conform anexei nr. 1, aferent construcțiilor proprietate particulară a domnului **PRISACARIU DĂNUȚ**, identificate potrivit anexei nr. 2, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru proprietarul construcțiilor.

**ART.2**

Se aprobă Raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 3, pentru terenul în suprafață de **1061 m.p.**, întocmit de *S.C. ROMAGROS TRADE CO LTD SRL – ing. Burlacu Ion*, prin care s-a stabilit prețul de vânzare al terenului în sumă de **7395,17 lei**.

**ART.3**

(1) Se împuternicește Primarul comunei Podoleni, să semneze în numele Consiliului local al comunei Podoleni, contractul de vânzare-cumpărare.

(2) Beneficiarul vânzării va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri, precum și a actelor necesare perfectării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**ART.4**

La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, *contractele de concesiune nr. 2284 din 12.10.1998 și nr. 122 din 28.04.2011*, își încetează aplicabilitatea.

ART.5

Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6

Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,***  
**Gheorghe Apetrei**

*Contrasemnează:*  
***SECRETAR,***  
**Anca-Lenuța Iovu**

